

жилой комплекс

# Меценат

26

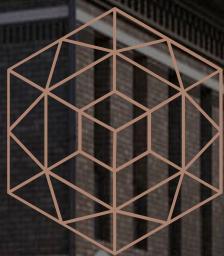
КВАРТИР В ПРОДАЖЕ

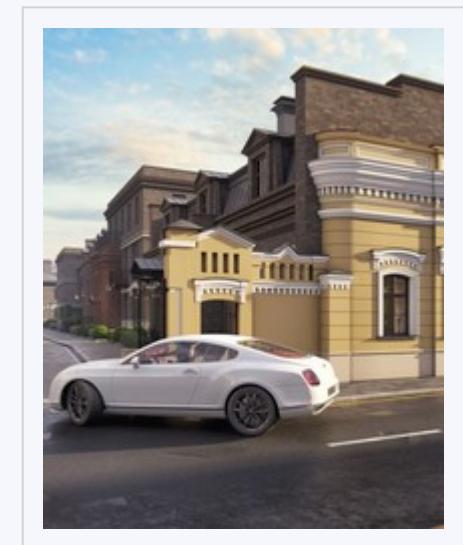
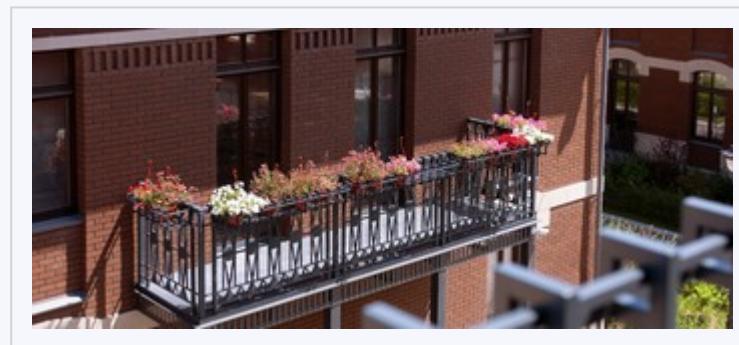
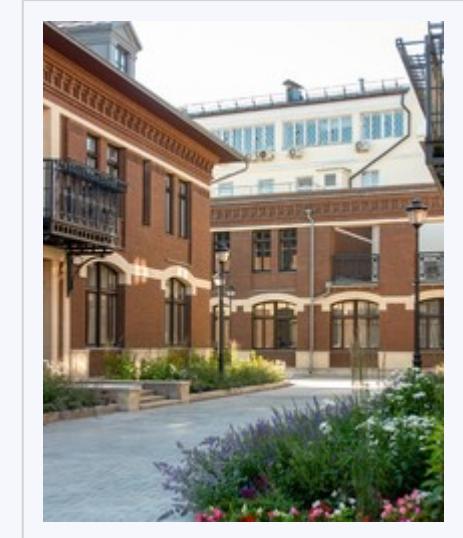
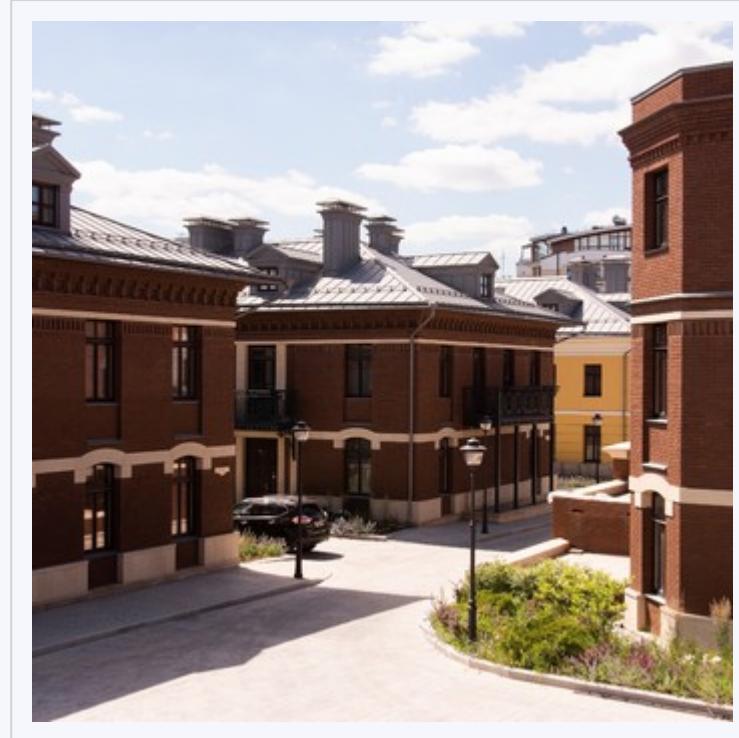
ДОМ СДАН

По корпусам: Таунхаусы – I квартал 2019 год 6 – I квартал 2019 год 7 – I квартал 2019 год. Особняки – I квартал 2019 год

[ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ](#)

Презентация сформирована  
20.01.22, 02:13  
© ООО «Арт Истейт»





01/

## РАСПОЛОЖЕНИЕ

«Меценат» – уникальный проект вблизи Кремля, в шаговой доступности находятся Третьяковская Галерея, Пятницкая улица с ее ресторанчиками, набережная Москва-реки.



02/

## КВАРТИРЫ

От 5 до 10 квартир в одном доме. В 6 квартирах собственный выход на лужайки. Квартиры с видами на три стороны света.



03/

## ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Имеется возможность приобрести помещение для хранения от 6 до 17 м<sup>2</sup> в подземной зоне.

04/

## УНИКАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ

Проект реновации Кадашевской слободы, крупнейшей из слобод Замоскворечья. Целый квартал для жизни среди тихих московских улочек в сердце столицы.

# Россия, Москва, 2-й Кардашевский пер.

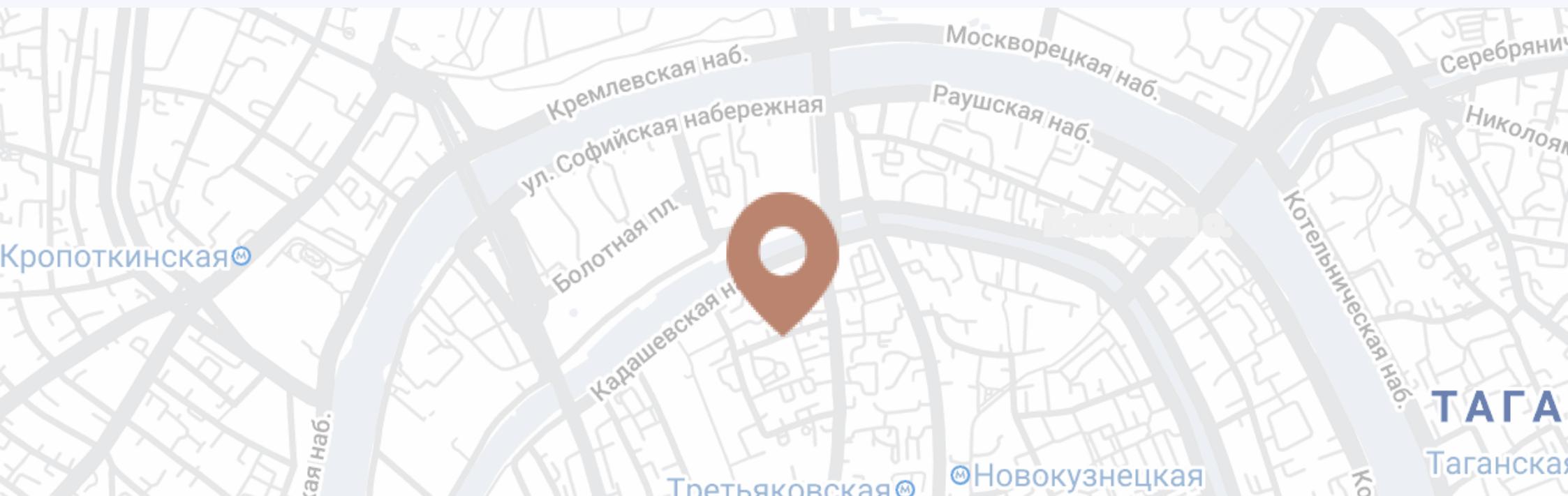
РАЙОН ЗАМОСКВОРЕЧЬЕ

⊕ ДО ЦЕНТРА – 2.4 КМ / 5 МИН

■ ТРЕТЬЯКОВСКАЯ – 7 МИНУТ ПЕШКОМ ,

■ НОВОКУЗНЕЦКАЯ

✈ АЭРОПОРТ – 32 КМ / 34 МИН





## Концепция

Высокий уровень комфорта и камерную атмосферу обеспечивают все характеристики комплекса, состоящего из особняков, таунхаусов и квартир. Архитектура ансамбля, качественная инженерия и отличная транспортная доступность сочетаются с шармом одного из исторических районов столицы, сохранившим очарование старой Москвы. Расположение территории внутри квартала дает совершенно неожиданное чувство -...

[Читать больше на сайте](#)



## Паркинг

От сложностей с парковкой избавит современный собственный подземный паркинг на 61 машиноместо.



## Места общего пользования

Удивительно, но здесь - в самом центре Москвы, у жителей клубных особняков «Меценат» будет собственный ландшафтный сад с зелёными насаждениями, которые занимают 30% всей площади, а также зона отдыха с детской площадкой. «Меценат» уникален своей камерностью – это фактически отдельный приватный квартал с двух- и трехэтажными особняками, тихими романтическими улицами и садом искусств. Здесь продумана...

[Читать больше на сайте](#)

2-3

ЭТАЖА В ДОМЕ

83,16-885,78 м<sup>2</sup>

ПЛОЩАДИ КВАРТИР

26

квартир в продаже  
в ЖК «Меценат»

1-4

КОМНАТЫ

3,2-5,2 м

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ





1 КОМН.

83.16 М<sup>2</sup>

2 ЭТАЖ

Цена по запросу



1 КОМН.

91.06 М<sup>2</sup>

2 ЭТАЖ

Цена по запросу

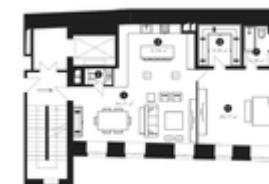


1 КОМН.

96.67 М<sup>2</sup>

1 ЭТАЖ

Цена по запросу



1 КОМН.

96.75 М<sup>2</sup>

2 ЭТАЖ

Цена по запросу

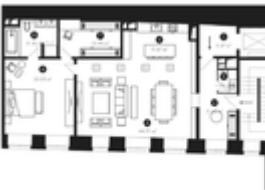


2 КОМН.

101.59 М<sup>2</sup>

3 ЭТАЖ

*Цена по запросу*



1 КОМН.

121.13 М<sup>2</sup>

2 ЭТАЖ

*Цена по запросу*



3 КОМН.

185.18 М<sup>2</sup>

2 ЭТАЖ

*Цена по запросу*



4 КОМН.

566.4 М<sup>2</sup>

1 ЭТАЖ

*Цена по запросу*



Мы продаем квартиры и коммерческие помещения надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Москвы. В базе компании – более 200 жилых комплексов и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.

01/

#### ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ

Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии

02/

#### АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ

Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и др.

03/

#### РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ

По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне

04/

#### ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ

Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам

05/

#### РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ

Рассрочка, ипотека, залог и др.

06/

#### ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, залог и продажа недвижимости

07/

#### ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ

Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски

08/

#### ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА

Благодаря нашему сотрудничеству с банками и ипотечными брокерами



ART ESTATE

Команда, созданная  
профессионалами  
рынка недвижимости

ЭКСПЕРТНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

Аптекарская  
наб. 18, 4 этаж  
БЦ «Avenue Page»

+7 (812) 501 1000

info@art-estate.top

art-estate.top

МОСКВА

Пресненская  
наб., 12, 57 эт., 16 пом.  
«Башня Федерации Восток»

+7 (495) 255 2000